

 **PROGRAM REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

 **WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE**

 **UNIA EUROPEJSKA**
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu
Operacyjnego na lata 2007-2013**

**Utworzenie Strefy Aktywizacji Gospodarczej na terenie
Gminy Czarniejewo w Powiecie Gnieźnieńskim**

FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU INNOWACYJNEJ WIELKOPOLSKI



STREFA AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ W CZERNIEJEWIE



Informacje o strefie

Czarniejewo - miasteczko w sercu Województwa Wielkopolskiego, położone nad doliną rzeki Wrześnicy. Graniczy z gminami: Gniezno, Łubowo, Nekla, Niechanowo, Pobiedziska, Września i miastem Gniezno.

Obecnie Czarniejewo jest siedzibą władz miejsko - gminnych, a podległy teren obejmuje 24 inne miejscowości.

Gmina Czarniejewo zajmuje obszar 112 km² i liczy 7.171 mieszkańców, ma charakter głównie rolniczy, gdyż prawie 60% powierzchni zajmują użytki rolne, natomiast niespełna 30% obszaru stanowią lasy.

Realizacja projektu - Strefa Aktywizacji Gospodarczej na terenie Gminy Czarniejewo.

Jest to pierwsza strefa gospodarcza na terenie Powiatu Gnieźnieńskiego. Efektem rzeczowym uzyskanym w wyniku realizacji projektu było uzbrojenie terenów inwestycyjnych o powierzchni ok. 91.000 m².

Lokalizacja

Teren inwestycyjny, został przeznaczony, zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/176/2001 Rady Miejskiej Gminy Czarniejewo z dnia 28 maja 2001 w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarniejewo na obszarze części miasta Czarniejewo, pod aktywizację gospodarczą. Obszar aktywizacji gospodarczej obsługiwany jest przez drogę powiatową nr 2153P. Do najbliższej autostrady jest ok. 14 km (węzeł we Wrześni A2), a najbliższa droga krajowa nr 92 (Radom - Barwinek) znajduje się w odległości 6 km. Międzynarodowa linia kolejowa Poznań - Warszawa znajduje się w Nekli - 8 km od strefy a lotnisko Ławica w Poznaniu w odległości ok. 45 km.

Oferta

Zapraszamy do skorzystania z oferty inwestycyjnej obejmującej 9 działek o łącznej powierzchni ok. 91.000m², uzbrojonych w następujące media:

- ✓ drogę, chodniki,
- ✓ sieć wodno - kanalizacyjną,
- ✓ sieć telekomunikacyjną,
- ✓ sieć gazową - GZ-50,
- ✓ oświetlenie uliczne,
- ✓ monitoring.

Wszystkie działki leżące w strefie aktywizacji gospodarczej, według klasyfikacji gruntów, należą do V klasy. Nie ma konieczności odrolnienia. Nie występują przeszkody podziemne i nie istnieją ograniczenia ekologiczne. W strefie aktywizacji gospodarczej nie występują budynki i inne budowle.

Dane techniczne dotyczące całej infrastruktury zamieszczone są w treści przetargu na: „Utworzenie strefy aktywizacji gospodarczej na terenie Gminy Czarniejewo w powiecie gnieźnieńskim”.

Przetargi

Zbycie działek nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Partnerzy

- ✓ Gmina Czarniejewo
- ✓ Powiat Gnieźnieński

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013

Kontakt

Osoby / podmioty zainteresowane tematyką prosimy o kontakt:

Gmina Czarniejewo

ul. Poznańska 8

62 - 250 Czarniejewo

strefa@czarniejewo.pl

Pan Zbigniew Figas (przetargi) - tel. (61) 429-13-27

Pan Sławomir Piechnik (oferta inwestycyjna) - tel. (61) 429-13-24